

BROCHURE CORPORATIVO

 **COVESA**
La manera perfecta de hacer NEGOCIOS INMOBILIARIOS



ÍNDICE

03 ¿QUIÉNES SOMOS?

04 MISIÓN Y VISIÓN

05 NUESTROS VALORES

07 NUESTRO TRABAJO

08 NUESTRO SERVICIOS

11 PROYECTOS

19 CLIENTES DESTACADOS

¿QUIÉNES SOMOS?

Iniciamos CV COVESA con la visión de ser una empresa líder en el rubro inmobiliario y construcción, enfocados en ofrecer un servicio integral y de calidad.



VISIÓN

Ser un grupo empresarial líder en el Perú, con presencia internacional, reconocidos por el grado de profesionalismo y la calidad de nuestros servicios.

Brindar una consultoría integral de los servicios que ofrecemos para satisfacer las necesidades inmobiliarias y/o de construcción de nuestros clientes.

MISIÓN

VALORES



COMPROMISO

Estamos convencidos de que nuestro compromiso es integral con nuestros clientes al brindarles un servicio de mejor calidad, y con nuestros colaboradores; promoviendo su crecimiento tanto personal como profesional.



PROACTIVIDAD

Analizamos las tendencias del mercado para anticiparnos a las necesidades de nuestros clientes, brindando siempre respuestas rápidas que logren maximizar sus expectativas y generen oportunidades de negocio.



EXCELENCIA

Identificamos y superamos las expectativas de nuestros clientes en cuanto a los servicios que ellos esperan recibir, gracias a la constante comunicación y trabajo en equipo.



FLEXIBILIDAD

Manifestamos una actitud positiva para adaptarnos a las demandas que el rubro inmobiliario presenta, logrando un desempeño eficiente frente a cada escenario.



NUESTRO TRABAJO

En CV COVESA estamos convencidos que nuestra responsabilidad es integral con nuestros clientes; es por ello que ofrecemos una asesoría personalizada, con alto sentido de compromiso y excelencia, brindando alternativas que se alinean a sus objetivos estratégicos.

Nuestro trabajo se ve fortalecido debido a:

- Más de 25 años de experiencia en el sector construcción e inmobiliario.
- Profesionales altamente calificados y en constante capacitación.
- Software propio con más de 20,000 inmuebles y 35,000 clientes en cartera.
- Infraestructura moderna y completamente equipada.



SERVICIOS



CONSULTORÍA INMOBILIRIA

Contamos con un software propio con más de 20,000 propiedades y 40,000 clientes registrados donde su propiedad o necesidad inmobiliaria es atendida en un plazo corto con auténticos profesionales de bienes raíces. Así mismo brindamos el servicio de valorizaciones, formado por un equipo de especialistas preparados y con el conocimiento de diferentes métodos de valuación. Así mismo nuestro equipo realiza búsquedas exclusiva de propiedades; cuenta con un amplio conocimiento del mercado inmobiliario, lo cual permite cubrir con éxito sus requerimientos específicos.



PROJECT MANAGEMENT

Nuestra experiencia y conocimiento en el sector de construcción nos ha permitido participar en el desarrollo de proyectos inmobiliarios importantes, propios y de terceros en la ciudad de Trujillo; así como, brindarle asesoría en el diseño y desarrollo de proyectos de inversión, con soluciones a la medida de sus necesidades. Contamos con un completo equipo de arquitectos, ingenieros y otras especialistas in house para un servicio único y personalizado.



CONSTRUCCIÓN

Hemos desarrollado diversos proyectos a nivel nacional. Contamos con un equipo de profesionales altamente especializados para la realización de diversos proyectos, como lotes industriales, habilitaciones urbanas, plantas, entre otros. Nuestro equipo asegura el costo, tiempo y calidad para los proyectos de nuestros clientes.

Nuestra experiencia nos ha llevado a ejecutar obras residenciales en zonas como: El Golf, Santa María, Santa Inés, San Fernando, entre otros.

Hemos trabajado con empresas de renombre del país, tales como: Neo Motors, Grupo San Jorge, AFP Pro Futuro, Divemotor, entre otros. Logrando ejecutar proyectos de envergadura con profesionalismo y eficacia.



Realizamos la **BÚSQUEDA EXCLUSIVA** a las necesidades de nuestros clientes, como a Gases del Pacífico.



Gases del Pacífico

Donde se encontró propiedades para sus sedes en Pacasmayo, Chiclayo, Cajamarca, Lambayeque, Chimbote y La Libertad.



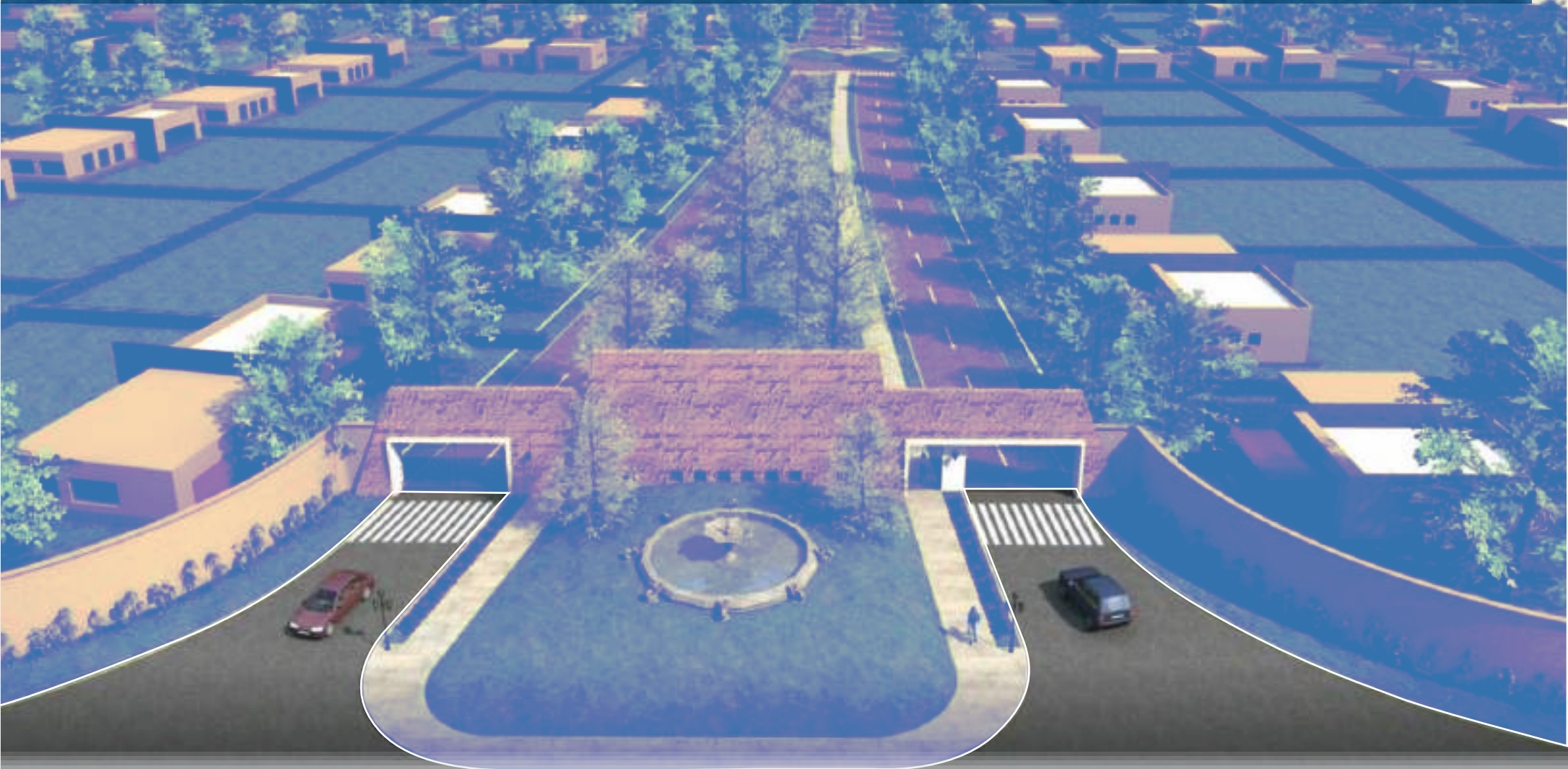
Ofrecimos el servicio de **CONSULTORÍA INMOBILIARIA**, como el brindado al Grupo Costagas.



Se realizó la compra venta de 46,000mts² aproximadamente, en el Parque Industrial de la Esperanza en la ciudad de Trujillo, el cual se subdividió en lotes de áreas menores. Consersa, LIMPSA, Diario La Industria, etc, son algunas empresas que se instalaron en la zona.



Participamos en el **DESARROLLO DEL PROYECTO** inmobiliario como el condominio La Estancia la Huaka.



LA ESTANCIA
DE LA HUAKA

CONDOMINIO EXCLUSIVO

Se trabajó sobre un terreno de 40.11 hectáreas, con terrenos entre 1000 a 2000 m², con una vista espectacular a las Huacas del Sol y la Luna.



Realizamos el **PROJECT MANAGEMENT**, sobre terrenos de 10 y 12.5 hectáreas para el Grupo Mannucci, desarrollo industrial en la autopista Piura, Sullana.



Se desarrolló la habilitación urbana y en proceso de subdivisión para venta de terrenos, con éxito a diferentes empresas como: Ferreyros, Repalsa, Inkaferro, Volvo, IMPEMAR Group, entre otros.



Brindamos asesoramiento en **GESTIÓN DE ACTIVOS** a diferentes empresas como la compañía de seguros Protecta Security, construcción de la planta de empaques para la empresa Chilena Eointegrity bajo la modalidad build to suit.



Se adquirió diversas propiedades en las ciudades de Trujillo, Piura y Paita, en ubicaciones estratégicas con flujos de alquiler garantizados.





La manera perfecta de hacer NEGOCIOS INMOBILIARIOS



044 295 072



+51 987 119 140



informes@cvcovesa.com



Av. Larco 1525 Urb. Fátima